

# Usnesení

ze 15. schůze zastupitelstva ve Frýdlantě n. Ostr., konané dne 24. 2. 2005 v Hasičské zbrojnici

---

Zastupitelstvo města

## 1. bere na vědomí

- 1.1 zprávu o činnosti rady města
- 1.2 složení zákonem předepsaného slibu nově nastoupeného člena zastupitelstva města pana Bc. Tomáše Myslikovjana
- 1.3 rozpočtový výhled na rok 2006-2007
- 1.3 plán oprav a údržby bytových domů a školských zařízení včetně investic na rok 2005
- 1.4 zprávu o spolupráci s Policií ČR s tím, že na příští zasedání ZM bude pozván náčelník OO PČR Frýdlant n. O.
- 1.5 nabídku městu Frýdlantu n. O. na přijetí peněžitého daru ve výši přibližně 3,5 mil. Kč od Sallerovy výstavby Frýdlant s.r.o. se sídlem v Chomutově, Pražská 585, s tím, že poskytnutí daru je vázáno až na zahájení výstavby obchodního centra ve Frýdlantě n. O.

## 2. schvaluje

- 2.1 rozpočet města Frýdlantu n. O., rozpočet Domova důchodců ve Frýdlantě n. O., Městské knihovny ve Frýdlantě n. O., MŠ ul. Janáčkova, Frýdlant n. O., ZŠ ul. Komenského, Frýdlant n. O., ZŠ T.G.Masaryka, Frýdlant n. O. na rok 2005 s těmito změnami v rozpočtu města:

### **Příjmy: v tis. Kč**

položka 2460 - splátka půjčky - 150

/ první splátka TJ Ferrum/

položka 1361 - správní poplatky 104

**Celkem příjmy 46**

### **Výdaje:**

§ 3722 - Nakládání s komunálním odpadem

org. 807 - Komunální odpady

položka 5169 - nákup služeb - 500

§ 5512 - Požární ochrana

org. 339 - SDH Frýdlant n.O.

položka 5178 - nájemné za nájem s právem

koupě - leasing 454

**Celkem výdaje 46**

- 2.2 Dohodu o vzájemné spolupráci mezi městy Turzovkou a Frýdlantem nad Ostravicí
- 2.3 novelizovaný odpisový zákon ZŠ Komenského 420 Frýdlant n. O. a MŠ Janáčkova 1444 Frýdlant n. O. s účinností od 1.1.2005
- 2.4 Obecně závaznou vyhlášku č. 8/2004, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2004 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřské školy a školních družin
- 2.5 Obecně závaznou vyhlášku Města Frýdlantu n. O. č. 1/2005, která mění vyhlášku 7/2004 o stanovení spádových obvodů základních škol ve Městě Frýdlantě n. O.
- 2.6 uzavření směnné smlouvy na převod části pozemků parc. č. 1309/2 a parc. č. 1309/5 ze společného jmění manželů Oldřicha a Květoslavy Kaňokových, bytem Lubno čp. 109 a převod části pozemku parc. č. 1434 z vlastnictví města Frýdlantu n. O. v k.ú. Lubno bez finančního vyrovnání s tím, že město uhradí náklady spojené s vynětím pozemku z lesního půdního fondu

- 2.7 uzavření darovací smlouvy s paní Renatou Kaňokovou, bytem Lubno čp. 109 na převod části pozemku parc. č. 1309/8 nového parc. č. 1434/8 ve výměře 15 m<sup>2</sup> s tím, že město uhradí náklady spojené s vynětím pozemku z lesního půdního fondu
- 2.8 uzavření směnné smlouvy na převod části pozemku parc. č. 1309/1 ze společného jmění manželů Zdeňka a Anny Okonských, bytem Frýdlant n. O., ul. Palackého čp. 1431 a převod části pozemku parc. č. 1434 z vlastnictví města Frýdlantu n. O. v k.ú. Lubno bez finančního vyrovnání
- 2.9 bezúplatný převod parc. č. 2140/2 v k.ú. Frýdlant n. O. z vlastnictví Města Frýdlantu n. O. o výměře cca 245 m<sup>2</sup> do vlastnictví ing. Aleny Březinové, bytem V. Vlasákové 20, Ostrava – Bělský les
- 2.10 bezúplatný převod poz. parc. č. 2168/3 v k.ú. Frýdlant n. O. o výměře cca 588 m<sup>2</sup> z vlastnictví ing. Aleny Březinové, bytem V. Vlasákové 20, Ostrava – Bělský les, do vlastnictví Města Frýdlantu n. O. s tím, že město Frýdlant n. O. zajistí na tomto pozemku vybudování komunikace pro příjezd na ul. Noremské
- 2.11 zrušení předkupního práva jako práva odpovídajícího věcnému břemeni na pozemku parc. č. 1771 v k.ú. Frýdlant n. O. pro město Frýdlant n. O. v LV č. 1985 manželů Jaroslava a Daniely Bartolomových, bytem Frýdlant n. O., Nová Dědina 252
- 2.12 rozdělení bytového domu čp. 701 a čp. 707 na ul. Nerudově ve Frýdlantě n. O. na bytové jednotky prohlášením vlastníka dle zákona č. 72/94 Sb. v platném znění včetně podmínek prodeje uvedených v přednesu
- 2.13 odprodej bytových jednotek domu čp. 701 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a zastavěném pozemku za celkovou kupní cenu 4 283 625,- Kč s připomínkou: kupující – uživatel bytové jednotky bude mít k datu uzavření kupní smlouvy uhrazeny veškeré závazky plynoucí z nájemního vztahu včetně finančních prostředků vložených do investic, oprav a údržby kupované bytové jednotky za období od schválení prodeje v zastupitelstvu města, realizované na náklad vlastníka
- 2.14 odprodej bytových jednotek domu čp. 707 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a zastavěném pozemku za celkovou kupní cenu 4 394 645,- Kč s připomínkou: kupující – uživatel bytové jednotky bude mít k datu uzavření kupní smlouvy uhrazeny veškeré závazky plynoucí z nájemního vztahu včetně finančních prostředků vložených do investic, oprav a údržby kupované bytové jednotky za období od schválení prodeje v zastupitelstvu města, realizované na náklad vlastníka
- 2.15 navýšení kupních cen bytových jednotek v čp. 701 a 707 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku o 20% v případě, že k odprodeji bytové jednotky nedojde v rámci první 6-ti měsíční nabídky dle zák. č. 72/94 Sb. v platném znění
- 2.16 zveřejnění nabídky neprodané bytové jednotky v čp. 701 a čp. 707 s nájemníkem ve prospěch 3. osoby, po marném uplynutí 6-ti a následně 3 měsíční lhůty nabídky dle zák. č. 72/94 Sb. za zvýšenou základní cenu a včetně vložených nákladů do oprav po dobu zveřejněné nabídky
- 2.17 darovací smlouvu na převod poz. parc. č. 4349/1 ve výměře zastavěné plochy nově vybudovaného chodníku podél silnice III/48425, přilehlého ke stavbě obchodního centra na ul. Žižkově v k.ú. Frýdlant n. O. z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví města Frýdlantu n. O.
- 2.18 výkup ideálních 107/1000 stavby čp. 1424 na pozemcích parc. č. 1110/2, parc.č. 1110/8 a ideálních 107/1000 pozemků parc. č. 1110/2 – zastavěná plocha / obč. vybavenost o výměře 651 m<sup>2</sup>, parc. č. 1110/4 – ost. pl. / jiná plocha o výměře 875 m<sup>2</sup> v k.ú. Frýdlant n. O., obec Frýdlant n. O. z vlastnictví Tělovýchovné jednoty Ferrum Frýdlant n. O. se sídlem ve Frýdlantě n. O. , ul. Hlavní 401 za cenu 1 500 000,- Kč

- 2.19 výkup pozemku parc. č. 2288/9, trvalý travnatý porost ve výměře 210 m<sup>2</sup> v k.ú. Frýdlant n. O. z podílového spoluvlastnictví paní Stanislavy Límové, bytem Frýdlant n. O., Paseky 1396 a paní Marie Bílkové, bytem Frýdlant n. O., Hlavní 1376 za smluvní cenu 70,- Kč/m<sup>2</sup>
- 2.20 darování pozemku parc. č. 2270/26, ost. pl. /ost. kom. ve výměře 239 m<sup>2</sup> v k.ú. Frýdlant n. O. z podílového spoluvlastnictví paní Stanislavy Límové, bytem Frýdlant n. O., Paseky 1396 a paní Marie Bílkové, bytem Frýdlant n. O., Hlavní 1376 do vlastnictví města
- 2.21 záměr realizace opravy bazénu na koupališti ve Frýdlantě n. O. z prostředků města s podmínkou majetkoprávního vypořádání vkladu do opravy za majetek TJ Ferrum Frýdlant n. O. v areálu koupaliště
- 2.22 vzdání se práva a prominutí pohledávky TJ Ferrum vůči městu ve výši 350 tis. Kč s příslušenstvím

### **3. n e s c h v a l u j e**

- 3.1 připojení Města Frýdlantu n. O. ke kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10.3.2005 na budově úřadu
- 3.2 výkup pozemku parc. č. 2130/1 v k.ú. Frýdlant n. O. ve výměře cca 300 m<sup>2</sup> od p. J. Daronové, Pstruží 253 pro vybudování příjezdové komunikace „Ke kříži“ v k.ú. Frýdlant n. O.
- 3.3 prodej pozemku z vlastnictví Města Frýdlantu n. O. parc. č. 2140/2 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> do vlastnictví majitele poz. parc. č. 2130/2 v k.ú. Frýdlant n. O.

### **4. s t a n o v í**

- 4.1 měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva města, rady města a předsedům výborů a komisí s platností od 1.1.2005

### **5. r u š í**

- 5.1 bod č. 2.17 usnesení z 10. schůze ZM ze dne 29.4.2004 – přijetí nepeněžitého daru ve formě vybudování a následného bezúplatného převodu stavby „Okružní křižovatky D-25- Hlavní, Elektrárenská, Kadlčákova“ od Sallerovy výstavby Frýdlant s.r.o. se sídlem v Chomutově, Pražská 585

### **6. v y d á v á**

- 6.1 Obecně závaznou vyhlášku č. 8/2004, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2004 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřské školy a školních družin
- 6.2 Obecně závaznou vyhlášku města Frýdlantu n. o. č. 1/2005, která mění vyhlášku č. 7/2004 o stanovení spádových obvodů základních škol ve Městě Frýdlantě n. O.

ing. Bohumil Dolanský  
starosta města

ing. Jiří Mořkovský  
místostarosta města