

U s n e s e n í

z 20. zasedání Zastupitelstva města ve Frýdlantě nad Ostravicí konané dne 29. 10. 2009 v 15,00 hodin v zasedací místnosti budovy č.p. 139

1. Organizační záležitosti

20/1.1 Program 20. zasedání ZM

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

program 20. zasedání Zastupitelstva města Frýdlant n. O., konaného dne 29. 10. 2009

20/1.2 Zpráva o ověření zápisu

**Zastupitelstvo města
bere na vědomí**

zprávu o ověření zápisu z devatenáctého zasedání Zastupitelstva města Frýdlant n. O., které se konalo 27. 8. 2009

20/1.3 Ověřovatelé zápisu a návrhová komise

**Zastupitelstvo města
volí**

- a) ověřovatele zápisu z 20. zasedání Zastupitelstva města Frýdlant n. O.
- b) návrhovou komisi pro přípravu návrhu usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Frýdlant n. O.

20/1.4 Kontrola plnění usnesení

**Zastupitelstvo města
bere na vědomí**

informaci o kontrole plnění svých usnesení

20/1.5 Zpráva o činnosti rady města

**Zastupitelstvo města
bere na vědomí**

zprávu o činnosti rady města

2. Vnitřní věci

20/2.1 Výzva OP LZZ č. 40 – Vzdělávání v eGon Centrech krajů a obcí s rozšířenou působností

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

zařazení částky ve výši 300 tis. Kč do výdajů na § 6171 – Činnosti místní správy do rozpočtu města na roky 2010, 2011, 2012 po 100tis. Kč

3. Regionální rozvoj a stavební úřad

20/3.1 Požadavky na změny územního plánu města Frýdlant nad Ostravicí

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

zařazení žádostí o změnu územního plánu, které podali Nytra Vojtěch a Nytrová Lucie, Bigoš Jaromír a Bigošová Hana, Ing. Zdeňka Široká, Ing. Gabriela Pavlíková, JUDr. Ing. Jaroslav

Široký, Naděžda Mohylová, Zdeněk Vochala, Martin Víta, Aleš Huser a Marie Huserová, Vítězslav Nikel a Jiří Suchomel, do zadání další změny územního plánu nebo nového územního plánu, jejichž zpracování bude následovat po změně č. 10 a o jejichž pořízení rozhodne v souladu s ust. § 44 stavebního zákona zastupitelstvo města.

4. Školství a kultura

20/4.1 Spolupráce Města Frýdlantu nad Ostravicí s „Gmina Korfantów“ na projektech „Pilkarski turniej miast Friedlandzkich“ (FRÝDLANT CUP 2010) a „Historia Friedlandów na pocztówce“.

Spolupráce Města Frýdlantu nad Ostravicí s organizací Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie na projektu „Jarmark miejski – warsztaty rekodzielnictwa“.

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

- a) spolupráci Města Frýdlantu nad Ostravicí s Gmina Korfantów na projektech „Pilkarski turniej miast Friedlandzkich“ (FRÝDLANT CUP 2010) a „Historia Friedlandów na pocztówce“, jejichž účelem je společná příprava a společná realizace těchto projektů dle textu přednesu
- b) spolupráci Města Frýdlantu nad Ostravicí s organizací Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Korfantowie na projektu „Jarmark miejski – warsztaty rekodzielnictwa“ dle textu přednesu

20/4.2 Rekonstrukce fotbalového hřiště – rozpočet 2010

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

zařazení finančních prostředků do výdajové části rozpočtu města na rok 2010 ve výši min. 20 % nákladů (cca 3.100tis.Kč) na dofinancování rekonstrukce fotbalového hřiště 1.BFK Frýdlant nad Ostravicí

5. Investice a správa obecního majetku

20/5.1 Plnění úkolů na úseku výstavby (příprava a realizace staveb)

**Zastupitelstvo města
bere na vědomí**

zprávu o plnění úkolů na úseku výstavby (příprava a realizace staveb)

20/5.2 Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 4353/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 4353/1 ost.pl./jiná pl. ve výměře 106m² v k.ú. Frýdlant n.O. do vlastnictví pana Josefa Valáška, za kupní cenu 56,- Kč/m²

20/5.3 Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1834 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

prodej pozemků parc.č. 1834 ost.pl. ve výměře 36m² a parc.č. 1832 ost.pl. ve výměře 88 m² v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí panu Ing.Jaromíru Kaňákovi, za cenu 49,-Kč/m²

20/5.4 Žádost o odkoupení části pozemků parc.č. 1296/14 a 1305/4 v k.ú. Frýdlant n.O

**Zastupitelstvo města
neschvaluje**

prodej pozemků parc.č. 1296/14 a parc.č. 1305/4 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí do vlastnictví pana Vítězslava Kubaly

20/5.5 Prodej pozemku parc.č. 33 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

zveřejnit nabídku prodeje pozemku parc.č. 33 ost.pl. ve výměře 298 m² se zřízením bezúplatného břemene k části pozemku ve prospěch města Frýdlant nad Ostravicí v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí dle předloženého materiálu

20/5.6 Nabídka ČR - Úřadu pro zastupování státu na bezúplatný převod pozemku

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

bezúplatný převod pozemku evidovaného před vyhlášením platnosti obnoveného operátu v katastrálním území Frýdlant n.O. jako parc.č 326 PK ostatní plocha, zeleň, zapsaná v listu vlastnictví 60000 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí, z vlastnictví státu ČR do vlastnictví Města Frýdlant nad Ostravicí

20/5.7 Problematika bytu 117/1 Školní – návrh informace o nabídce nájmu a budoucího prodeje bytové jednotky v domě na ul. Školní ve Frýdlantu nad Ostravicí

**Zastupitelstvo města
schvaluje**

zveřejnit nabídku pronájmu a budoucího prodeje bezbariérové bytové jednotky č. 117/1 v čp. 1117 na ul. Školní se spoluvlastnickým podílem o velikosti 32763/1.000.000 na společných částech budovy a spoluvlastnickým podílem o velikosti 32763/1 000 000 na pozemcích parc.č. 869; 870; 863/3; 3863/1; 863/6; 863/4; - zastavěná plocha a nádvoří; parc.č. 868/1 ost.plocha zeleň; parc.č. 868/2 ostatní plocha , ostatní komunikace vše v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí dle předloženého materiálu

20/5.8 Problematika výstavby bytového domu na ul. 5.května ve Frýdlantě n.O

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

odpověď paní Noře Macurové na podnět o neřešení problémů v rámci výstavby bytového domu na ul. 5. května

2. bere na vědomí

záměr společnosti ALUMONT BUILDING a.s., Hradní 27/37, 710 00 Ostrava, IČ 27826830, vybudovat pro občany města na části pozemku parc. čís. 1076/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí parkovací stání

3. schvaluje

uzavření smlouvy se společností ALUMONT BUILDING a.s., Hradní 27/37, 710 00 Ostrava, IČ 27826830, na převod vybudované stavby parkovacích míst na části pozemku parc. čís. 1076/1 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí do majetku města

4. neschvaluje

záměr změny stavby před dokončením „Stavby krajních sekcí bytového domu – SO 02 na pozemku parc.č. 1100/86, 1100/87 v k.ú. Frýdlant n.O. o vybudování 5.NP“ investora, společnosti interdecor s.r.o. se sídlem ve Starém Městě, Na zbytkách 446, PSČ 738 01 a

společnosti ANAJ Czech s.r.o., se sídlem ve Frýdlantě nad Ostravicí, Dr. Polívky 31, PSČ 739 11

20/5.9 Nepeněžitý vklad do společnosti TERMO Frýdlant n. O. s.r.o.

Zastupitelstvo města

1. ruší

rozhodnutí č. 17/6.7. ze dne 23.4.2009 schvalující nepeněžitý vklad do společnosti TERMO Frýdlant n. O. s.r.o., se sídlem Frýdlant nad Ostravicí, Hamernická 233, IČ 64087662, a to pozemku parc.č. 945/1 ost.pl. ve výměře 128 m², pozemku parc.č. 945/2 zast.pl. a nádvoří ve výměře 1216 m², stavby č.p. 233 na pozemku parc.č. 945/2, pozemku parc.č. 945/3 ost.pl. ve výměře 271 m², pozemku parc.č. 945/4 ost.pl. ve výměře 65 m², pozemku parc.č. 970 ost.pl. ve výměře 380 m², pozemku parc.č. 971 ost.pl. ve výměře 455 m², pozemku parc.č. 976 ost.pl. ve výměře 531 m², pozemku parc.č. 977 zahrada ve výměře 896 m² a rozestavěné stavby hospodářské budovy a studny na pozemku parc.č. 977, vše v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí, oceněný částkou 12 728 100,- Kč znaleckým posudkem, vyhotoveným soudním znalcem, paní Ing. Šárkou Kašparovou

2. schvaluje

nepeněžitý vklad do společnosti TERMO Frýdlant n. O. s.r.o., se sídlem Frýdlant nad Ostravicí, Hamernická 233, IČ 64087662, a to pozemku parc.č. 945/1 ost.pl. ve výměře 128 m², pozemku parc.č. 945/2 zast.pl. a nádvoří ve výměře 1216 m², stavby č.p. 233 na pozemku parc.č. 945/2, pozemku parc.č. 945/3 ost.pl. ve výměře 271 m², pozemku parc.č. 945/4 ost.pl. ve výměře 65 m², pozemku parc.č. 970 ost.pl. ve výměře 380 m², pozemku parc.č. 971 ost.pl. ve výměře 455 m², pozemku parc.č. 976 ost.pl. ve výměře 531 m², pozemku parc.č. 977/1 zahrada ve výměře 871 m², pozemku parc.č. 977/2 zastavěná plocha ve výměře 25 m², stavby hospodářské budovy na pozemku parc.č. 977/2 a studny na pozemku parc.č. 977/1, vše v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí oceněný ve znaleckém posudku, vyhotoveném soudním znalcem, paní Ing. Šárkou Kašparovou

20/5.10 Žádost o prodej pozemků parc.č. 876/4, 883/4, 883/5 a 883/6 na ul. Elektrárenská ve Frýdlantě n.O. pro účely plánované dostavby včetně stanovisko vlastníka pozemku

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemku parc.č. 876/4 v k.ú. Frýdlant n.O. ve výměře 67m² do vlastnictví paní Drahoslavy Václavínkové, za kupní cenu 1600,- Kč/m²
s připomínkami – prodej je časově omezen nejpozději do 31.12.2009

20/5.11 Změna dokumentace stavby „Brána Beskyd I“

Zastupitelstvo města

schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku změny projektové dokumentace pro územní rozhodnutí výstavby „Brána Beskyd I“ dle urbanistické studie zpracované Ing. arch. Miroslavem Dubinou Ing. arch. Jaromíru Jančíkovi, IČ 10627031 za cenu cca 550tis.Kč

20/5.12 Zveřejnění nabídky pozemků pro realizaci výstavby domu na ul. Hlavní

Zastupitelstvo města

schvaluje

zveřejnit nabídku prodeje pozemků parc.č. 300, 302/1, 303, 304 a 305 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí pro realizaci výstavby polyfunkčního domu na ul. Hlavní dle architektonické studie zpracované Ing. arch. Miroslavem Dubinou
s připomínkami – min. výše nabídnuté ceny : 3 300 000,- Kč

6. Finanční

20/6.1 5. Změna rozpočtu města Frýdlantu n. O. pro rok 2009 - rozpočtová opatření č. 225 – 253.

Zastupitelstvo města schvaluje

5. změnu rozpočtu města Frýdlantu nad Ostravicí pro rok 2009 prováděnou zastupitelstvem města formou rozpočtových opatření č. 225 - 253 dle přílohy č.1 k předloženému materiálu

Příjmy

navýšení příjmů o 15 509,1tis.Kč na celkovou částku 227 078,9tis.Kč dle přílohy k předloženému materiálu s připomínkou: navýšení příjmů o dalších 1.800tis. Kč na následující položce

§ 5512 - Požární ochrana

org. 339 - SDH Frýdlant n.O.

položka 3113 - příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku 1 800tis.Kč

Výdaje

navýšení výdajů o 22 576,4 tis. Kč na celkovou částku 291 797,2 tis.Kč dle přílohy k předloženému materiálu s připomínkou: navýšení výdajů o dalších 2 100tis.Kč na následující položce

§ 5512 - Požární ochrana

org. 339 - SDH Frýdlant n.O.

položka 6123 - dopravní prostředky 2 100tis.Kč

Financování

navýšení financování o 7 067,3 tis.Kč na celkovou částku 64 718,3 tis.Kč dle přílohy k předloženému materiálu s připomínkou: navýšení financování o dalších 300tis. Kč na následující položce

položka 8123 - dlouhodobě půjčené prostředky - revolving. úvěr 300tis.Kč

20/6.2 Obecně závazná vyhláška města Frýdlantu nad Ostravicí č. 1/2009

Zastupitelstvo města schvaluje a vydává

obecně závaznou vyhlášku města Frýdlant nad Ostravicí č. 1/2009, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Frýdlant nad Ostravicí č. 10/2005, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2006, obecně závazné vyhlášky č. 4/2007 a obecně závazné vyhlášky č. 2/2008, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s tím, že sazba poplatku činí částku 500,-Kč a je tvořena:

- a) z částky 250,-Kč za osobu a kalendářní rok a
- b) z částky 250,-Kč za osobu a kalendářní rok.

20/6.3 Obecně závazná vyhláška č. 2/2009

Zastupitelstvo města schvaluje a vydává

obecně závaznou vyhlášku města Frýdlant nad Ostravicí č. 2/2009, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Frýdlant nad Ostravicí č. 1/2008 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, dle přílohy k předloženému materiálu

Ing. Bohumil Dolanský
místostarosta města

Ing. Tomáš Blahuta
člen Rady města